

~~CITRALE FOSFORO~~
~~FOLIO UNIPARRE S2 SCRIANTUS~~
~~VIA FOGNANO FOLIORE S2~~

x
00143 ROMA RM

€ 341,00

Cosa pago

Stato dei pagamenti

CANONE DI LOCAZIONE	€ 119,22
ONERI ACCESSORI	€ 119,79
RATEIZZAZIONI	€ 101,09
ALTRE SPESE	€ 0,90



NON SEI IN REGOLA CON I PAGAMENTI!

Modalità di pagamento attiva:

TRAMITE BOLLETTINO ALLEGATO

visita il nostro sito www.aterroma.it
e scopri tutte le informazioni e i servizi utili



**LEGGI GLI AVVISI
PRESENTI IN BOLLETTA**

COME CONTATTARCI



CALL CENTER dal lunedì al giovedì 8.45-14.00; 14.30-15.45
06.686288 venerdì 8.45-13.45



 **URP – Sportello Utenza**
Lungotevere Tor di Nona, 1
00186 - Roma

lunedì-martedì-giovedì-venerdì 9.00-12.00
martedì-giovedì 15.00-16.00
MERCOLEDÌ NON SI RICEVE PUBBLICO

ATTENZIONE: il servizio di risposta automatica per le richieste di interventi tecnici e le segnalazioni di guasti è attivo anche fuori dagli orari di ufficio indicati; le chiamate vengono reindirizzate al Pronto Intervento Canal Jet per le ostruzioni fognarie e alle ditte appaltatrici degli altri servizi di manutenzione tramite risponditore automatico.

Si consiglia di munirsi del proprio codice utente per completare la registrazione della chiamata.



SEGNALAZIONE OCCUPAZIONI ABUSIVE

È attivo il numero 06.68628899

La segnalazione può essere effettuata anche anonimamente e dovrà indicare l'indirizzo completo dell'immobile occupato, comprensivo di numero civico, scala, interno e quartiere

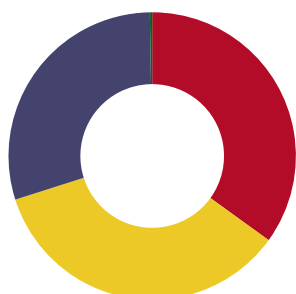


SEGNALAZIONE GUASTI

Impianti elettrici parti comuni
Impianti autoclave, antincendio e pozzi
Impianto di Riscaldamento
Contabilizzatori di calore
Impianti ascensore e montascale
Canal jet (fuori orario call center)

URP 06.686288
800.313.233
CPL Concordia 800.590.081
CPL Concordia 800.590.081
numero verde affisso sull'impianto
800.674.233

LA MIA BOLLETTA



■ **CANONE DI LOCAZIONE** € 119,22
- CANONE DI LOCAZIONE € 119,22

■ **ONERI ACCESSORI** € 119,79
- QUOTA RISCALDAMENTO € 119,79

■ **RATEIZZAZIONI** € 101,09
- RATA CONGUAGLIO CENSIMENTO € 31,34
N. 11 DI 12
- RATA DEBITO PREGRESSO (CON € 69,75
PIANO FP) N. 19 DI 60

■ **ALTRE SPESE** € 0,90
- SPESE ESAZIONE € 0,90

TOTALE BOLLETTA

€ 341,00

Totale da pagare

€ 341,00

I miei dati

INTESTATARIO CONTRATTO

CURCIO ALESSANDRO

C.F. / PARTITA IVA

CRCLSN64C27H501W

INDIRIZZO IMMOBILE

VIA LUCIANO FOLGORE 32 ROMA

UBICAZIONE

Lotto UN Fabbr. 02 Sc.B Int.012

TIPOLOGIA

Locazioni da regolarizzare

I miei servizi

SERVIZI ATTIVI

PECCATO! NON HAI ATTIVATO
ALCUN SERVIZIO

QUALI SERVIZI PUOI ATTIVARE?

Il servizio di domiciliazione della bolletta, che puoi richiedere utilizzando la modulistica presente nella bolletta. Con la domiciliazione non dovrai più preoccuparti delle scadenze

SERVIZI IN ATTIVAZIONE

PAGOPA

SCOPRI I VANTAGGI

Dal 1° gennaio 2020 l'ATER aderirà al servizio PagoPa, una nuova modalità per i pagamenti a favore dei gestori di servizi pubblici. Avrai a disposizione molteplici canali per effettuare i pagamenti: le agenzie della tua banca; utilizzando l'home banking del tuo prestatore di servizi di pagamento (cerca i loghi CBILL o PagoPa); presso gli sportelli ATM della tua banca (se abilitati); presso i punti vendita di SISAL, Lottomatica e Banca 5; presso gli Uffici postali.

PORTALE DELL'UTENZA

Se possiedi SPID potrai registrarti ed accedere, tramite il portale dell'utenza, ai servizi dedicati (estratto conto, modulistica, ecc.)

APPROFONDIMENTI

CANONE

Il canone di locazione è calcolato in base a criteri di legge che tengono conto delle caratteristiche dell'immobile (canone oggettivo) e delle condizioni reddituali e patrimoniali del nucleo familiare (canone soggettivo). Il canone può subire modifiche al variare delle condizioni del nucleo, o d'ufficio, all'esito degli accertamenti anagrafico/reddituali periodici, o su richiesta dell'assegnatario, in casi determinati. Al canone viene applicato annualmente il 75% dell'incremento ISTAT riferito agli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati.

Maggiori informazioni sulle modalità di calcolo del canone sono disponibili sul sito www.aterroma.it.

Diseguito le informazioni utili a verificare la propria posizione nei confronti dell'Azienda:

CANONE OGGETTIVO	DATI PRESENTI	CANONE SOGGETTIVO	DATI PRESENTI
fascia reddituale	C3	redditi anno	2017
superamento limite di reddito per alloggi ERP	no	componenti nucleo familiare	2
superficie convenzionale	107.69	certificazione per invalidità superiore ai 2/3 attestata da INPS/ASL/sentenze	no
categoria catastale	A02	certificazione per invalidità superiore ai 2/3 attestata da INPS/ASL/sentenze senza effetti sul calcolo del canone, in base alla vigente normativa	no
beneficio categoria catastale ridotta (A4) per il calcolo del canone			
INDICE ISTAT APPLICATO		3,97	
CANONE APPLICATO, COMPRESIVO DELL'AUMENTO ISTAT		DECORRENZA	
119.22		01/10/2019	

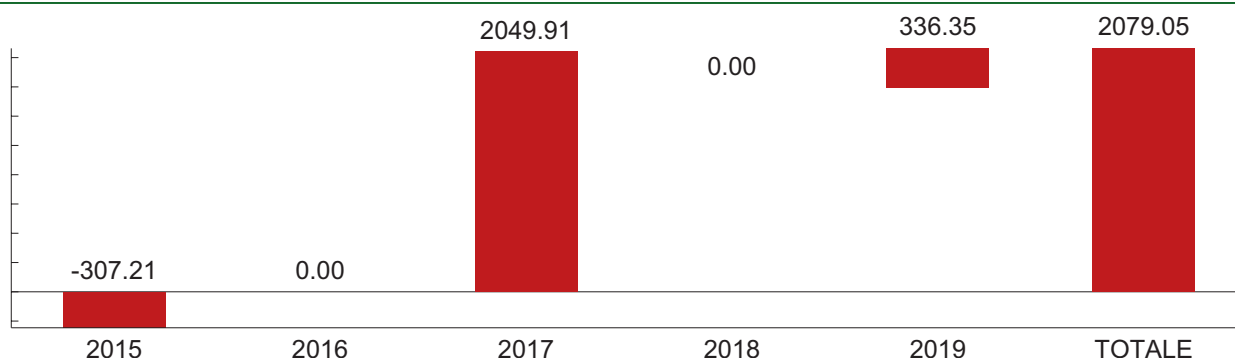
I pagamenti

Il pagamento delle bollette mensili deve essere effettuato per intero, entro la data di scadenza riportata e con le modalità indicate a lato del bollettino premarcato allegato. I pagamenti effettuati con modalità diverse da quelle indicate non hanno alcuna efficacia liberatoria ai fini della regolarità contabile, salvo presentazione di documentazione con oneri a carico dell'utente. Inoltre, i pagamenti eventualmente effettuati senza utilizzare il bollettino premarcato (o tramite la domiciliazione della bolletta) potrebbero non essere automaticamente associati alla situazione contabile, che pertanto potrebbe risultare irregolare.

Dai dati informatici in possesso all'ATER risulta, alla data del 30/06/2019 uno scoperto a Tuo carico di € 2.079,05, per la cui definizione Ti invitiamo a prendere contatti con l'Ufficio Sanatorie e Recupero Morosità. Se nel frattempo Tu avessi già eseguito il pagamento, in tutto o in parte, anche con modalità difformi da quelle concordate, Ti invitiamo a trasmettere la documentazione all'indirizzo email regolarizzati@aterroma.it o inviarla tramite posta al seguente indirizzo: ATER del Comune di Roma – Ufficio Sanatorie e Recupero Morosità Lungotevere Tor di Nona, 1 - 00186 Roma.

Non tenere conto della presente comunicazione se stai già regolarizzando la Tua posizione in via giudiziale o stragiudiziale.

Morosità accumulata



AVVISI

CENSIMENTO

Gentile utente,

il canone di locazione da questo mese e' stato adeguato in base alla dichiarazione anagrafico-reddituale del nucleo familiare da Lei presentata in data 11/01/2019.

Ai sensi dell'art. 50, comma 2 quater, l'applicazione del nuovo canone decorre dal 1 gennaio 2019.

Le differenze a credito o a debito per il periodo 1 gennaio 2019 / 30 settembre 2019 saranno soggette ad un successivo conguaglio.

Per ulteriori informazioni può rivolgersi al numero telefonico 06 686288 dal lunedì al giovedì dalle ore 8.45 alle 14.00 e dalle 14.30 alle 15.45 e il venerdì dalle ore 8.45 alle 13.45.

MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il pagamento delle bollette può essere effettuato esclusivamente:

presso gli Uffici postali

presso i Tabaccai aderenti alla Banca ITB

Online per i titolari di conto Banco Posta

Online con carte di credito Visa, Mastercard, Postepay

Attraverso l'home banking per gli Istituti di Credito che hanno sottoscritto accordi con Poste Italiane

Tramite la domiciliazione bancaria o postale

Tramite i gestori di poste privati; in questo caso i versamenti eseguiti non consentono l'aggiornamento delle singole posizioni contabili in tempo reale

CODICE IMMOBILE
CODICE UTENTE

5263186518
133548

MESE DI

OTTOBRE 2019

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPOSTA



sul C/C n. **729004**

di Euro **341,00**

CODICE IBAN ****

intestato a:

A.T.E.R. DEL COMUNE DI ROMA PAGAMENTO FITTI ED ONERI ACCESSORI

Cod. Utente: 133548
Codice Emissione: 00000002414975573
Periodo: Ottobre 2019
Data Emissione: 01/10/2019
Data Scadenza: 14/10/2019
CANONE E ACCESSORI

**CURCIO ALESSANDRO
VIA LUCIANO FOLGORE 32
00143 ROMA RM**

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accredito

BancoPOSTA



sul C/C n. **729004**

di Euro **341,00**

CODICE IBAN ****

intestato a:

A.T.E.R. DEL COMUNE DI ROMA PAGAMENTO FITTI ED ONERI ACCESSORI

Eseguito da:

**CURCIO ALESSANDRO
VIA LUCIANO FOLGORE 32
00143 ROMA RM**

Cod. Utente: 133548
Cod Emiss: 00000002414975573
Dt Emiss: 01/10/2019
Periodo: Ottobre 2019
Dt Scadenza: 14/10/2019



18000000024149755731200000729004100000341003896

BOLLO DELL'UFF. POSTALE
codice cliente

IMPORTANTE NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro

td

<000000002414975573>

00000341+00

000000729004<

896>

MANDATO PER ADDEBITO DIRETTO (BANCARIO/POSTALE)

SPEDISCI QUESTO MODULO ALL'ATER DEL COMUNE DI ROMA, TRAMITE RACCOMANDATA AR, AL SEGUENTE INDIRIZZO

SERVIZIO RAPPORTI CON IL TERRITORIO – SEGRETERIA Lungotevere Tor di Nona 1 00186 Roma (per gli alloggi)

SERVIZIO PROGETTAZIONE E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO Viale di Valle Aurelia 286 sc. H 00167 Roma
(per gli alloggi a riscatto e locali)

Con la sottoscrizione del presente mandato il Debitore: autorizza il Creditore a disporre l'addebito del conto indicato e la Banca del Debitore ad eseguire l'addebito conformemente alle disposizioni impartite dal Creditore. Il Debitore ha diritto ad ottenere il rimborso dalla propria Banca, secondo gli accordi ed alle condizioni che regolano il rapporto con quest'ultima facendone richiesta entro e non oltre 8 settimane a decorrere dalla data di addebito in conto.

Per ulteriori informazioni consultare il sito www.aterroma.it nella sezione COME PAGARE LA BOLLETTA

CODICE IMMOBILE 5263186518 - CODICE UTENTE 133548

COORDINATE BANCARIE CONTO CORRENTE DA ADDEBITARE - IBAN

[illegible]

DATI RELATIVI ALL'INTESTATARIO DELLA BOLLETTA
(SOTTOSCRITTORE DEL MANDATO)

(SOTTOSCRITTORE DEL MANDATO)

NOME _____

[illegible]

COGNOME

[illegible]

CODICE FISCALE

[illegible]**DATI RELATIVI ALL'INTESTATARIO DEL CONTO CORRENTE**
(SOLO SE DIVERSO DALL'INTESTATARIO DELLA BOLLETTA)

(SOLO SE DIVERSO DALL'INTESTATARIO DELLA BOLLETTA)

NOME E COGNOME / RAGIONE SOCIALE

[illegible][illegible]

PARTITA IVA

[illegible]

CODICE FISCALE _____

[illegible]

RECAPITI PER COMUNICAZIONI

TELEFONO _____

[illegible]EMAIL

--

Ai sensi dell'art. 13 del GDPR, ATER, Titolare del Trattamento, informa che i Suoi dati personali saranno trattati con procedure sia cartacee che informatizzate per finalità e con modalità strettamente necessarie allo svolgimento del servizio richiesto e per l'adempimento degli obblighi di legge che ne conseguono. Potrà esercitare i Suoi diritti in qualunque momento al fine di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei Suoi dati personali e di conoscerne il contenuto e l'origine, verificarne l'esattezza, chiederne l'integrazione, l'aggiornamento, la rettificazione, la portabilità (artt. 15 e ss.). Potrà, infine, opporsi al trattamento ai sensi dell'art. 21 e, nei casi previsti, potrà presentare reclamo al Garante. Il conferimento dei Suoi dati è necessario e l'eventuale rifiuto comporta l'impossibilità di erogare il servizio richiesto. I Suoi dati potranno essere comunicati a terzi (Istituti di Credito), esclusivamente per lo svolgimento di attività necessarie al servizio e non saranno comunque oggetto di diffusione o comunicazione fuori dai casi previsti dalla Legge e con le modalità al riguardo consentite.

Per ogni altra informazione può consultare l'informativa completa pubblicata su www.aterroma.it alla pagina

[https://www.aterroma.it/DOC/Privacy/Informativa Utenti Regolamento UE 2016679.pdf](https://www.aterroma.it/DOC/Privacy/Informativa%20Utenti%20Regolamento%20UE%202016679.pdf)

e comunque potrà sempre rivolgersi al Responsabile per la Protezione dei Dati all'indirizzo rdp@aterroma.it.

(LUOGO E DATA) (FIRMA LEGGIBILE E PER ESTESO INTESTATARIO DELLA BOLLETTA)

(LUOGO E DATA) (FIRMA LEGGIBILE E PER ESTESO INTESTATARIO DELLA BOLLETTA)

(LUOGO E DATA) (FIRMA LEGGIBILE E PER ESTESO INTESTATARIO DEL CONTO CORRENTE)

(LUOGO E DATA) (FIRMA LEGGIBILE E PER ESTESO INTESTATARIO DEL CONTO CORRENTE)

IMPORTANTE!

ALLEGARE AL MODULO LA COPIA DEL DOCUMENTO DI IDENTITA' DEL FIRMATARIO

(o di entrambi nel caso l'intestatario del conto corrente sia diverso dall'intestatario della bolletta)

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

AVVERTENZE