



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale
Pubblica del Comune di Roma

SERVIZIO PATRIMONIO
Ufficio Vendite ed Aste Alloggi ed Extraresidenziali
Sezione Prelazione ed Atti Dovuti

Prot. ^{3/285} ~~1/1~~
del ^{15/06/21} ~~1/1~~

~~Ufficio Patrimonia~~
Via ~~Ardeatina~~ 98
00168 ROMA

n. pratica 238517

RACCOMANDATA A. R.

Oggetto: Alloggio P.ZZA ~~Ardeatina~~ sc. O int. 7 matr. SINC- ~~12345~~
Acquirente: ~~CONSIGLIO~~
Rif. nota del ~~16/05/2021~~ prot. 163351

Con riferimento alla nota indicata a margine e a quanto in essa contenuto, si rappresenta che l'atto di assegnazione in proprietà dell'alloggio indicato in oggetto, stipulato a favore del sig. ~~CONSIGLIO~~ a firma notaio Domenico Zecca del 24/02/1977 registrato al rep. n. 48116 racc. n. 7819 ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 17/1/1959 n. 2, il quale non prevede l'esercizio del diritto di prelazione da parte di questa Azienda.

Sebbene con legge 27/06 e legge 31/08 la Regione Lazio abbia nuovamente normato l'estinzione del diritto di prelazione, estendendo l'applicabilità di tale fattispecie agli alloggi di edilizia residenziale pubblica destinati all'assistenza alloggiativa venduti antecedentemente alla L. 560/93, questa Azienda ritiene che detta estinzione trovi applicazione solo ed esclusivamente per i contratti di compravendita stipulati ai sensi di quelle leggi che espressamente contengono clausola vincolante in tal senso.

Il Responsabile

Dott.ssa Romana Salustri

Copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo
l'articolo 3 del D.lgs. 39/1993 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice
dell'amministrazione digitale

Ater del Comune di Roma
SERVIZIO PATRIMONIO
Ufficio Vendite ed Aste Alloggi ed Extraresidenziali
V.le di Valle Aurelia 286 sc. H - 00167 Roma

tel.: +39 06 6884 2564
mail: r.belardinelli@aterroma.it