

Direzione Generale

Roma, 12 maggio 2020
Prot. n. 0015996

16

Gentile Sig.ra/Sig
FRANCESCO LATESSA
PIERA FUMENTI
VIA VINCENZO CAMUCCINI 10
Lotto 08 Fabbr. 01 Sc.A Int.003
00153 ROMA RM



ROMA 3
ATERGP00000000113248

OGGETTO: Graduatoria opere di abbattimento barriere architettoniche in edifici di proprietà e/o in gestione dell'ATER del Comune di Roma - allegato Delibera Commissariale n. 49 del 17.12.2018. Proposta di cambio individuale.

Cod. Immobile · 6266103532 Cod. Utente 372586

Gentile Utente,

sin dal mio insediamento, diversi sono stati i casi posti alla mia attenzione riferiti a nuclei familiari che, come il Suo, soffrono di particolare disagio a causa della presenza di barriere architettoniche che rendono difficile od impossibile lo svolgimento delle semplici azioni quotidiane.

Il nostro patrimonio è costituito, per lo più, da edifici costruiti in un'epoca in cui era assente qualsiasi normativa specifica a tutela dei portatori di disabilità, per cui molti sono gli interventi che devono essere posti in atto al fine di rendere agevole e/o migliorare la fruibilità degli alloggi.

La mole degli interventi richiesti e la complessità delle procedure burocratiche rendono difficile la realizzazione degli impianti e l'adeguamento degli immobili in tempi brevi.

Pertanto, ove la S.V. lo ritenga opportuno, previa presentazione di istanza di cambio alloggio (modulo in allegato), saremo ben lieti di individuare una abitazione adeguata alle sue esigenze, grazie alle norme recentemente introdotte, dalla Regione Lazio, che ci consentono, in questi casi, di procedere al cambio di alloggio individuale

Cordiali saluti

Il Direttore Generale
dott. Andrea Napoletano (*)

(*) la firma del Direttore Generale è sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3, comma 2 del D. Lgs 39/1993.

Relazione con dichiarante*	Nome e cognome	Data di nascita	Redditi da lavoro dipendente e/o pensione **	Redditi da lavoro autonomo e di partecipazione	Reddito da fabbricato e/o terreni	Altri redditi	Invalità superiore ai 2/3
CF							

* C: coniuge Conv: convivente F:figlio nubile/celibe FC:figlio coniugato FS:figlio separato N:nipote NU:nuora S:suocera/o A:altro

**sono inclusi anche i redditi da mantenimento figli, assegno di invalidità/inabilità, reddito di cittadinanza, etc...

DICHIARO INOLTRE

la presenza nel nucleo familiare di persone:

- ultrasessantacinquenni,
- non deambulanti,
- in gravi e certificate condizioni di salute;
- in grave e certificata condizione di bisogno.

Infine,

PRENDO ATTO

che:

- non verranno considerate le richieste degli assegnatari per i quali siano state avviate procedure per la decadenza dall'assegnazione come previsto dall'art. 24, comma 4 del R.R. 2/2000;
- con l'autorizzazione al cambio individuale gli alloggi che ne sono oggetto sono automaticamente esclusi dai piani di cessione attuali, con la conseguente perdita del diritto all'acquisto da parte dei due richiedenti,
- di essere informato che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del Regolamento Generale per la Protezione dei Dati Personali UE 2016/679 (GDPR), il conferimento dei dati personali richiesti è obbligatorio a pena di non ammissione ai benefici richiesti e che i dati del trattamento sono tutelati ai sensi dell'art. 5 del GDPR (principi di liceità, correttezza e trasparenza). Per l'informativa completa, si veda <https://www.aterroma.it/privacy/privacy.html>

Allego ai fini di agevolare l'istruttoria

1. la fotocopia del documento d'identità,
2. documentazione utile.

L'assegnatario richiedente

Roma, lì ____/____/____

(firma per esteso e leggibile)

Spett.le **A.T.E.R. del Comune di Roma**

Lungotevere Tor di Nona n. 1

00186 – Roma (RM)

OGGETTO: ISTANZA DI CAMBIO ALLOGGIO INDIVIDUALE ai sensi del R.R. 2/2000, art. 22 e seguenti

Io sottoscritto/a _____ nato/a a _____ (____)
 il ____/____/____, codice fiscale _____
 titolare assegnatario dell' alloggio ERP sito in Roma,
 Indirizzo _____ n. _____
 scala _____ interno _____ codice immobile _____
 codice utente _____, superficie alloggio _____mq, con nucleo familiare
 composto da n. _____ componenti, recapito telefonico _____
 posta elettronica _____, ai sensi del R.R. 2/2000, art.22 e seguenti,

CHIEDO

l'autorizzazione al cambio individuale del proprio immobile con altro disponibile ed adeguato alle esigenze di tutto il nucleo familiare, per i seguenti motivi

- situazione di sovraffollamento dell'alloggio;
- gravi necessità documentate dell'assegnatario e del proprio nucleo familiare;
- situazione di sovradimensionamento dell'alloggio;
- esigenze di avvicinamento al posto di lavoro.

Ai sensi degli art.li 46 e 47 del DPR 445/2000 e preso atto di quanto previsto dall'art. 76 dello stesso DPR e consapevole delle conseguenze amministrative e penali della falsità in dichiarazioni rese, in particolare della revoca dei benefici conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, allo scopo,

DICHIARO

- di essere in regola nei pagamenti dei canoni e oneri accessori;
- che i redditi e il patrimonio del nucleo familiare sono quelli riassunti, per agevolare l'istruttoria della pratica, nei prospetti seguenti

FABBRICATO 1

Ubicazione _____ Titolare _____

Superficie utile (al netto dei muri perimetrali e di quelli interni) _____ Cat. Catastale _____
 Percentuale titolarità _____ % Rendita catastale _____

FABBRICATO 2

Ubicazione: _____ Titolare _____
 Superficie utile (al netto dei muri perimetrali e di quelli interni) _____ Cat. Catastale _____
 Percentuale titolarità _____ % Rendita catastale _____

FABBRICATO 3

Ubicazione: _____ Titolare _____
 Superficie utile (al netto dei muri perimetrali e di quelli interni) _____ Cat. Catastale _____
 Percentuale titolarità _____ % Rendita catastale _____

FABBRICATO 4

Ubicazione: _____ Titolare _____
 Superficie utile (al netto dei muri perimetrali e di quelli interni) _____ Cat. Catastale _____
 Percentuale titolarità _____ % Rendita catastale _____

TERRENO 1

Ubicazione: _____ Titolare _____
 Percentuale titolarità _____ % Valore commerciale/ Reddito dominicale _____

TERRENO 2

Ubicazione: _____ Titolare _____
 Percentuale titolarità _____ % Valore commerciale/ Reddito dominicale _____

TERRENO 3

Ubicazione: _____ Titolare _____
 Percentuale titolarità _____ % Valore commerciale/ Reddito dominicale _____

TERRENO 4

Ubicazione: _____ Titolare _____
 Percentuale titolarità _____ % Valore commerciale/ Reddito dominicale _____

Dichiarazione fiscale anno _____ riferiti ai redditi percepiti nell'anno _____