



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale
Pubblica del Comune di Roma

DELIBERA COMMISSARIALE

N° 31 DEL 20.07.2018

OGGETTO: Nomina a Direttore Generale dell'Azienda del Dott. Andrea NAPOLETANO (rif. avviso pubblico del 04 giugno 2018).

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTI

- ✓ la Legge Regionale Lazio n. 30 del 3 settembre 2002 che istituisce le ATER del Lazio;
- ✓ la Delibera della Giunta Regionale Lazio 10 ottobre 2017 n. 643, che ha disposto di procedere alla ricostituzione degli Organi di Amministrazione delle ATER del Lazio ed al contempo alla loro temporanea gestione commissariale fino alla nomina del Consiglio di Amministrazione delle Aziende e comunque non oltre la data del 31 marzo 2018;
- ✓ la Deliberazione di Giunta Regionale n. 199 del 24 aprile 2018 avente oggetto: *"Avvio delle procedure di nomina degli organi delle Aziende territoriali per l'edilizia residenziale pubblica (A.T.E.R.) del Comune di Roma, della Provincia di Roma, della Provincia di Frosinone, della Provincia di Latina, della Provincia di Rieti, della Provincia di Viterbo e del Comprensorio di Civitavecchia - Commissariamento straordinario delle medesime Aziende"*, che ha confermato la menzionata procedura posponendone la scadenza al 30 aprile 2019;

Protocollo n. 75560

del 20/07/2018

Pagg. 5 Pagg. Alleg.

PUBBLICAZIONE
SITO WEB
☒ SI

☐ No

Struttura proponente

**Risorse Umane, Sistemi
Informatici e AA.GG.**

Si attesta la regolarità tecnico-
amministrativa del presente atto

Il Dirigente

Dott. Angelo D'Onofrio

VISTO
Il Direttore Generale
Avv. Luigi Trapano

Amministrazione e Finanza

Data arrivo

Progressivo n.

Visto di regolarità contabile

Ufficio Bilancio

Il Dirigente

Dott. Riccardo Arena

trasmesso alla Direzione Generale, il

-
- ✓ il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00128 del 30 maggio 2018, con il quale il Dott. Pasquale Basilicata è stato nominato Commissario Straordinario dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica del Comune di Roma a fare data dalla notifica del provvedimento, avvenuta il 31 maggio 2018, e che stabilisce che la cessazione dall'incarico ha luogo all'avvenuta nomina del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda, e comunque non oltre la data del 30 aprile 2019;
 - ✓ la Delibera Commissariale n. 13 del 09.03.2018 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore Generale all'avv. Luigi Trapazzo fino al 31.03.2018, salve eventuali proroghe;
 - ✓ la Delibera Commissariale n. 15 del 03.04.2018 con la quale è stato prorogato l'incarico di Direttore Generale all'avv. Luigi Trapazzo fino all'individuazione del nuovo Direttore Generale;
 - ✓ le Linee programmatiche dell'Azienda relative alla gestione commissariale novembre 2017-2018 approvate con la Delibera n. 3 del 27 novembre 2017;
 - ✓ lo Statuto aziendale, in particolare l'art. 11;

PREMESSO

- ✓ che con Delibere Commissariali n. 23 e n. 23 bis del 04 giugno 2018 è stata avviata procedura per la nomina del nuovo Direttore Generale dell'Azienda ed approvato il relativo Avviso Pubblico;
- ✓ che con Delibera Commissariale n. 26 del 18 giugno 2018 è stato prorogato il termine per la presentazione delle candidature alle ore 13.00 del 04 luglio 2018;
- ✓ che con Delibera Commissariale n. 29 del 04 luglio 2018 è stata nominata la Commissione interna prevista al paragrafo 6 dell'Avviso Pubblico;
- ✓ che l'art. 11 della Legge Regionale Lazio n. 30/2002 definisce le modalità di nomina, di incarico e le competenze del Direttore Generale dell'Azienda;

CONSIDERATO

- ✓ che la Commissione interna ha verificato e ritenuto tutte ammissibili le 22 domande di candidatura pervenute;

-
- ✓ che, all'esito delle verifiche effettuate dalla Commissione interna, il RUP ha provveduto a convocare i candidati per i colloqui conoscitivi con il Commissario Straordinario;
 - ✓ che nei giorni 10 e 11 luglio 2018 il Commissario Straordinario, con l'assistenza del Direttore Generale in carica avv. Luigi Trapazzo, ha effettuato i colloqui conoscitivi con i candidati aventi ad oggetto le esperienze professionali maturate ed i titoli posseduti, nonché le esperienze e i titoli ritenuti dai candidati più idonei a dimostrare la propria attitudine e capacità a svolgere le funzioni di Direttore Generale dell'Ater del comune di Roma;
 - ✓ che tra i candidati rileva il profilo professionale e l'esperienza maturate dal Dott. Andrea NAPOLETANO, nato a Roma il 05 gennaio 1978;
 - ✓ che il suddetto, appositamente invitato, ha accettato l'incarico propostogli di Direttore Generale dell'ATER Roma per il prossimo triennio, con decorrenza dal 1° agosto 2018;
 - ✓ che risulta congruo confermare gli importi retributivi attuali previsti per tale carica salvo il contingentamento della retribuzione variabile incentivante lorda fino ad un massimo del 30% rispetto alla retribuzione base e comunque nel rispetto dei limiti di legge (art. 23bis Legge Regionale Lazio n. 4/2013);
 - ✓ che le linee programmatiche di cui alla Delibera Commissariale n. 3 del 27/11/2017 sono in gran parte da attuare e che pertanto sono riconfermate;
 - ✓ che tra tali linee, in particolare, rileva il recupero della morosità, alla luce dei dati di bilancio, come precisati negli atti del Servizio Amministrazione e Finanza e a questo Commissario trasmessi con nota prot. 75238 del 19/07/2018;
 - ✓ che nel processo di revisione organizzativo, da avviare entro i primi 90 giorni dall'assunzione della carica, il Direttore Generale dovrà dare particolare rilievo alla posizione organizzativa della Struttura che attualmente si occupa del recupero della morosità, anche attraverso una sua centralizzazione operativa, nell'ambito dell'Area di diretto coordinamento della Direzione Generale, in modo da favorirne la leggibilità, anche in termini di immediatezza, dei risultati dell'azione da parte dell'Organo di indirizzo politico;
 - ✓ che in tale processo di revisione organizzativo dovrà esaminarsi l'introduzione della figura del Vice Direttore Generale e di definirne competenze, attribuzione e responsabilità, anche con apposita previsione di una specifica indennità di funzione;

-
- ✓ che occorre procedere alla sottoscrizione del contratto individuale del nuovo Direttore Generale con decorrenza dell'incarico dal 1° agosto 2018, e che avrà durata di anni 3, rinnovabile di anno in anno, fino ad un massimo di anni 5, a decorrere dalla stipula, salva la cessazione di diritto dell'incarico ai sensi dell'art. 55, co. 5, della Legge Statutaria della Regione Lazio 11 novembre 2004, n. 1 (*"Nuovo Statuto della Regione Lazio"*);
 - ✓ che occorre individuare Dirigente "ad acta" che in nome e per conto dell'Azienda sottoscriva il contratto in questione;
 - ✓ che per l'ottimale perseguimento dell'obiettivo del recupero della morosità, come descritto nelle Linee programmatiche di riferimento, risulta strategica la gestione diretta di tale attività da parte della Direzione Generale, eventualmente anche con il rafforzamento dell'organico dedicato e ampliamento delle funzioni finora affidate oltre che il coinvolgimento costante dell'Organo di Governo;

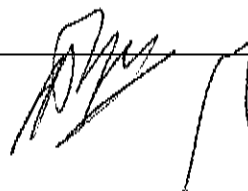
RITENUTO

- ✓ che il Dott. Andrea NAPOLETANO possenga i requisiti, l'esperienza ed il profilo professionale maggiormente adeguati al ruolo proposto di nuovo Direttore Generale dell'Azienda;
- ✓ che sia necessario procedere alla nomina del nuovo Direttore Generale e alla conseguente stipula del contratto individuale di lavoro;
- ✓ che per la stipula di tale contratto possa essere incaricato quale Dirigente "ad acta", in nome e per conto dell'Azienda, il Dott. Angelo Teodoro D'ONOFRIO – Dirigente del Servizio Risorse Umane, S.I. e AAGG;

con i poteri conferitigli dal Presidente della Giunta Regionale del Lazio con il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00128 del 30 maggio 2018,

DELIBERA

1. di considerare la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del provvedimento;



-
2. di nominare Direttore Generale dell'Azienda il Dott. Andrea NAPOLETANO, nato a Roma il 05 gennaio 1978, c. f. NPLNDR78A05H501F, con decorrenza 01 Agosto 2018;
 3. di considerare congrui gli importi retributivi sopra menzionati;
 4. di determinare, pertanto, in € 10.864,67 lorde mensili il trattamento retributivo base del nuovo Direttore Generale e di stimare - non superiore al 30% su tale importo - la retribuzione variabile incentivante spettante sulla scorta degli obiettivi effettivamente perseguiti dal medesimo nel periodo di riferimento;
 5. di nominare il Dott. Angelo Teodoro D'ONOFRIO Dirigente ad acta, in nome e per conto dell'Azienda, per sottoscrivere il contratto individuale con il nuovo Direttore Generale;
 6. di autorizzare il Servizio Risorse Umane, S.l. e AAGG a procedere a tutti gli eventuali e conseguenti adempimenti di legge, compresa la puntuale definizione degli istituti contrattuali ed economici;
 7. di provvedere alla trasmissione della presente Delibera alla Regione Lazio;
 8. di incaricare la Direzione Generale di pubblicare la stessa sul sito web aziendale ai sensi della vigente normativa sulla trasparenza.



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Pasquale BASILICATA

