

U.O. Studi e Applicazione Normativa
Sezione Socio Ambientale
Reparto Edilizia e Urbanistica

Il Comandante Generale

Rep. n. 2022/0000132

Prot. RH/2022/0215452

del 14/10/2022



ISO 9001:2015

Al Vice Comandante preposto alla
Direzione Coordinamento attività operativa di
sicurezza urbana, sociale ed emergenziale

Al Vice Comandante preposto alla
Direzione di Coordinamento operativo

Al Vice Comandante preposto alla
Direzione di Coordinamento Normativo Funzionale

Al Dirigente *ad interim* I Gruppo Centro Storico

Al Dirigente I Gruppo Prati

Al Dirigente II Gruppo Parioli

Al Dirigente II Gruppo Sapienza

Al Dirigente III Gruppo Nomentano

Al Dirigente IV Gruppo Tiburtino

Al Dirigente V Gruppo Prenestino

Al Dirigente V Gruppo Casilino

Al Dirigente VI Gruppo Torri

Al Dirigente VII Gruppo Appio

Al Dirigente *ad interim* VII Gruppo Tuscolano

Al Dirigente VIII Gruppo Tintoretto

Al Dirigente IX Gruppo Eur

Al Dirigente X Gruppo Mare

Al Dirigente XI Gruppo Marconi

Al Dirigente XII Gruppo Monteverde

Al Dirigente XIII Gruppo Aurelio

Al Dirigente XIV Gruppo Monte Mario

Al Dirigente XV Gruppo Cassia

Alla U.O. G.P.I.T.

Alla U.O. G.S.S.U.

E p.c. Al Dirigente *ad interim* U.O. Polizia Giudiziaria
presso le Procure della Repubblica
Al Dirigente *ad interim* U.O. Risorse Umane - S.L.L.
Alla U.O. Scuola del Corpo
Alla U.O. Servizi Amministrativi
Al Responsabile della Sez. Banda
Al Responsabile della Sez. Arce Capitolina
Alla Segreteria particolare
Al P.I.C.S.

LORO SEDE

**Oggetto: Linee guida e procedure operative in materia di Edilizia Residenziale
Pubblica. Integrazione Circolare del Comando del Corpo n. 143 del
24/09/2018.**

A seguito dell'introduzione di sistemi di rilevazione a distanza di effrazioni in danno di immobili E.R.P. di proprietà del comune di Roma o ATER, sistemi di allarme centralizzati e costantemente monitorati, si dispone, ad integrazione della circolare 143 del 24/09/2018, la seguente modalità operativa in caso di segnalazione di allarme in atto:

- La ditta VPSITEX segnala alla C.O. Lupa l'attivazione dell'allarme all'interno di un alloggio E.R.P.;
- La C.O. Lupa informa il Gruppo territorialmente competente, il quale provvederà alla verifica della situazione in atto;
- In caso di avvenuta effrazione e occupazione dell'alloggio il personale intervenuto notificherà tempestivamente il Dirigente del Gruppo che assumerà la direzione delle operazioni impartendo le disposizioni del caso valutando la necessità o meno di notificare il Pubblico Ministero di turno;
- Il personale intervenuto procederà allo **sgombero** e al **sequestro preventivo** ex art. 321, comma 3° bis c.p.p. ;
- Negli altri casi di occupazione il personale intervenuto, tenuto conto anche di elementi oggettivi come la mancanza di suppellettili, allacci ai servizi, ecc., tutti elementi che fanno ritenere che l'occupazione sia recentissima, procederanno ugualmente allo **sgombero** e al **sequestro preventivo** ex art. 321, comma 3° bis c.p.p. ;
- Nei casi di cui sopra in presenza di soggetti fragili, che dichiarino o presentino documentazione sanitaria attestante patologie o certificati di invalidità o siano palesemente invalidi, si chiederà l'intervento di un medico che accerterà le condizioni della persona fragile. Al medico spetterà valutare la trasportabilità della stessa;
- Tramite C.O. Lupa si procederà a richiedere l'intervento sul posto di personale ATER o del Comune di Roma per l'affidamento in custodia dell'alloggio. In caso di impossibilità del personale a giungere sul posto (notte o festivi) per gli alloggi di Roma Capitale si procederà a nominare il Dott. ANTONUCCI Tommaso, dirigente del Dipartimento Patrimonio e Politiche Abitative, custode giudiziario. Il verbale verrà notificato al Dipartimento tramite P.E.C.;
- Al termine delle operazioni, prima di procedere all'apposizione dei sigilli, il personale operante contatterà la C.O. Lupa richiedendo l'intervento della ditta per la messa in sicurezza dell'alloggio e l'eventuale riattivazione o installazione dell'impianto di allarme .

Si rammenta la U.O. GSSU- Reparto Tutela Patrimonio dovrà essere notificata dell'attività svolta e che comunque sarà a disposizione del personale operante sia con indicazioni procedurali che, in casi particolari, con ausilio in presenza .

UGO
ANGELONI
14.10.2022
12:25:38
GMT+01:00

